

Анкета управляющей организации

ООО "ДОМ"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|---|-------------------|---|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 26.10.2015 в 16:16 |
| Общая информация об организации | | | | |
| 2. | Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации) | - | Организационно-правовая форма | Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65) |
| | | | Фирменное наименование юридического лица | Общество с ограниченной ответственностью "ДОМ" |
| 3. | Сокращенное наименование | - | Сокращенное наименование | ООО "ДОМ" |
| 4. | ФИО руководителя | - | Фамилия руководителя | Пирогов |
| | | | Имя руководителя | Андрей |
| | | | Отчество руководителя | Васильевич |
| 5. | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | - | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | 1071326005948 |
| 6. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | - | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | 1326203390 |
| 7. | Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица) | - | Субъект Российской Федерации | Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 123, к. А |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | |
| | | | Номер дома | |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| | | | Номер помещения | |
| Комментарий | Отсутствует | | | |

| | | | | |
|-----|---|---|---|--|
| 8. | Почтовый адрес | - | Субъект Российской Федерации | Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Федосеенко, д. 3 |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | |
| | | | Номер дома | |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| | | | Номер помещения | |
| | | | Комментарий | |
| 9. | Адрес электронной почты | - | Адрес электронной почты | ooo_dom@mail.ru |
| 10. | Официальный сайт в сети Интернет | - | Официальный сайт в сети Интернет | http://www.dom-gm.ru |
| 11. | Место нахождения органов управления | - | Субъект Российской Федерации | Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Федосеенко, д. 3 |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | |
| | | | Номер дома | |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| | | | Номер помещения | |
| | | | Комментарий | |
| 12. | Контактные телефоны, факс | - | Контактные телефоны | (8342)470936 |
| | | | Факс | (8342)470936 |
| 13. | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | - | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | понедельник -пятница с 8:00 до 17:00, обед 12:00-13:00, выходной суббота, воскресенье. Диспетчер:понедельник-пятница с 8:00 до 17:00,суббота,воскресенье, праздничные дни-выходные. Часы приема: директор:каждая среда с 15:00 до 17:00 гл.инженер:каждая пятница с 15:00 до |

| | | | | |
|-----|--|-------|---|---|
| 13. | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | - | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | 17:00 гл.бухгалтер:каждый вторник с 15:00 до 17:00 |
| 14. | Сведения о работе диспетчерской службы: | - | - | |
| 15. | - адрес диспетчерской службы | - | Субъект Российской Федерации | Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Федосеенко, д. 3 |
| 16. | | | Муниципальный район | |
| 17. | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | |
| 18. | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| 19. | | | Дополнительная территория | |
| 20. | | | Улица | |
| 21. | | | Номер дома | |
| 22. | | | Корпус | |
| 23. | | | Строение | |
| 24. | | | Литера | |
| 25. | | | Номер помещения | |
| 26. | | | Комментарий | Отсутствует |
| 27. | - контактные телефоны | - | Контактные телефоны диспетчерской службы | 47-09-36 |
| 28. | - режим работы | - | Режим работы диспетчерской службы | понедельник-пятница с 8.00 до 17.00, выходной -суббота,воскресенье, праздничные дни |
| 29. | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | % | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | 0.00 |
| 30. | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | % | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | 0.00 |
| 31. | Количество домов, находящихся в управлении | ед. | Количество домов, находящихся в управлении | 9 |
| 32. | Площадь домов, находящихся в управлении | кв. м | Площадь домов, находящихся в управлении | 81733.01 |
| 33. | Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие | чел. | Штатная численность, всего | 30 |
| | | | Штатная численность административного персонала | 7 |
| | | | Штатная численность инженеров | 1 |
| | | | Штатная численность рабочих | 22 |
| 34. | Устав товарищества или кооператива | - | Устав товарищества или кооператива | Не заполнено |
| 35. | Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации | - | Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации | не состоит в СРО |

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|--------------------------|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | | | 07.07.2015 в 08:33 |
| 1) | Номер лицензии | - | Номер лицензии | 13-000063 |
| | Дата получения лицензии | - | Дата получения лицензии | 06.04.2015 |
| | Орган, выдавший лицензию | - | Орган, выдавший лицензию | Государственная жилищная инспекция Республики Мордовия |
| | Документ лицензии | - | Копия лицензии | File.PDF |

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|--|-------------------|--|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 07.07.2015 в 14:28 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2015 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2015 |
| Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности | | | | |
| 4. | Годовая бухгалтерская отчетность | - | Годовая бухгалтерская отчетность | Налоговая декларация за 2014г.PDF Бухгалтерский баланс за 2014г.PDF |
| 5. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | 10535300.00 |
| 6. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | 10032000.00 |
| 7. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | руб. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы | 0.00 |
| 8. | - тепловая энергия, в том числе: | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии | 0.00 |
| 9. | - тепловая энергия для нужд отопления | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления | 0.00 |
| 10. | - тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения | 0.00 |
| 11. | - горячая вода | руб. | Общая задолженность по горячей воде | 0.00 |
| 12. | - холодная вода | руб. | Общая задолженность по | 0.00 |

| | | | | |
|-----|--|------|--|------|
| 12. | - холодная вода | руб. | холодной воде | 0.00 |
| 13. | - водоотведение | руб. | Общая задолженность по водоотведению | 0.00 |
| 14. | - поставка газа | руб. | Общая задолженность по поставке газа | 0.00 |
| 15. | - электрическая энергия | руб. | Общая задолженность по электрической энергии | 0.00 |
| 16. | - прочие ресурсы (услуги) | руб. | Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам) | 0.00 |
| 17. | Смета доходов и расходов товарищества или кооператива | - | Смета доходов и расходов товарищества или кооператива |] |
| 18. | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива | - | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива | |

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|--|-------------------|---|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | | | 26.10.2015 в 16:42 |
| 1) | Нарушение Дата привлечения к административной ответственности | - | Дата привлечения к административной ответственности | 05.05.2015 |
| | Лицо, привлеченное к административной ответственности | - | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | Должностное лицо |
| | | | Ф.И.О. должностного лица | Пирогов Андрей Васильевич |
| | | | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | директор |
| | Предмет административного нарушения | - | Предмет административного нарушения | В ходе проверки ж/д №109 по ул. Советская г.Саранска выявлено: п.4.6.1.1 протечка кровли кв.68, кв.69; п.4.6.1.2 нарушение целостности кровельного покрытия кровли кв.68 и кв.69 |
| | Наименование контрольного органа или судебного органа | - | Наименование контрольного органа или судебного органа | Государственная жилищная инспекция Республики Мордовия |
| | Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений | 1 |
| | Размер штрафа | руб. | Размер штрафа | 4000.00 |
| | Документ о применении мер административного воздействия | - | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление по делу об административном правонарушении |
| | | | Дата документа о применении мер административного воздействия | 05.05.2015 |
| Номер документа о применении мер административного воздействия | | | 82 | |
| Документ о применении мер | | | постановление 82.PDF | |

| | | | | |
|----|---|------|--|--|
| | Документ о применении мер административного воздействия | - | административного воздействия | постановление 82.PDF |
| | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | - | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия | Текущим ремонтом мягкой кровли протечка кровли устранена, окончательно устранить протекание кровли можно только проведением её капитального ремонта. |
| 2) | Нарушение Дата привлечения к административной ответственности | - | Дата привлечения к административной ответственности | 05.05.2015 |
| | Лицо, привлеченное к административной ответственности | - | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | Должностное лицо |
| | | | Ф.И.О. должностного лица | Пирогов Андрей Васильевич |
| | | | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | директор |
| | Предмет административного нарушения | - | Предмет административного нарушения | В ходе проведения проверки ж/д №54 по ул.Коммунистическая выявлены следующие нарушения обязательных требований "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда ут.Постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003г №170 п.4.6.1.1 - протечка кровельного покрытия над кв.46 |
| | Наименование контрольного органа или судебного органа | - | Наименование контрольного органа или судебного органа | Государственная жилищная инспекция Республики Мордовия |
| | Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений | 1 |
| | Размер штрафа | руб. | Размер штрафа | 4000.00 |
| | Документ о применении мер административного воздействия | - | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление по делу об административном правонарушении |
| | | | Дата документа о применении мер административного воздействия | 05.05.2015 |
| | | | Номер документа о применении мер административного воздействия | 83 |
| | | | Документ о применении мер административного воздействия | постановление 83.PDF |
| | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | - | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия | Текущим ремонтом мягкого покрытия кровли протечка устранена, окончательно устранить протекание кровли можно только проведением её капитального ремонта. |

| | | | | |
|---|--|--|---|--|
| 3) | Нарушение Дата привлечения к административной ответственности | - | Дата привлечения к административной ответственности | 20.08.2015 |
| | Лицо, привлеченное к административной ответственности | - | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | Должностное лицо |
| | | | Ф.И.О. должностного лица | Пирогов Андрей Васильевич |
| | | | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | директор |
| | Предмет административного нарушения | - | Предмет административного нарушения | нарушение требований действующих норм и правил в области пожарной безопасности по ж/д №23 по ул. Коммунистическая и ж/д №75 ул.Б. Хмельницкого |
| | Наименование контрольного органа или судебного органа | - | Наименование контрольного органа или судебного органа | Главное управление МЧС России по Республике Мордовия |
| | Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений | 20 |
| | Размер штрафа | руб. | Размер штрафа | 15000.00 |
| | Документ о применении мер административного воздействия | - | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление №330 по делу об административном правонарушении от 20 августа 2015г |
| | | | Дата документа о применении мер административного воздействия | 20.08.2015 |
| | | | Номер документа о применении мер административного воздействия | 330 |
| Документ о применении мер административного воздействия | | | | |
| Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | - | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия | исполнено | |
| 4) | Нарушение Дата привлечения к административной ответственности | - | Дата привлечения к административной ответственности | 18.09.2015 |
| | Лицо, привлеченное к административной ответственности | - | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | Должностное лицо |
| | | | Ф.И.О. должностного лица | Пирогов Андрей Васильевич |
| | | | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | директор |
| | Предмет административного нарушения | - | Предмет административного нарушения | несвоевременное предоставление отчетности об образовании, использовании, обезвреживании и размещении отходов (нарушение сроков сдачи отчета) |
| Наименование контрольного | - | Наименование контрольного | Министерство лесного, охотничьего | |

| | | | | |
|---|---|--|---|---|
| органа или судебного органа | - | органа или судебного органа | хозяйства и природопользования Республики Мордовия | |
| Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений | 1 | |
| Размер штрафа | руб. | Размер штрафа | 3500.00 | |
| Документ о применении мер административного воздействия | - | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление по делу об административном правонарушении | |
| | | Дата документа о применении мер административного воздействия | 18.09.2015 | |
| | | Номер документа о применении мер административного воздействия | 690 | |
| | | Документ о применении мер административного воздействия | | |
| Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | - | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия | отчет сдан в установленные сроки | |
| 5) | - | Дата привлечения к административной ответственности | 06.10.2015 | |
| | | Лицо, привлеченное к административной ответственности | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | Юридическое лицо |
| | | | Ф.И.О. должностного лица | - |
| | - | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | - | - |
| | | | Предмет административного нарушения | Предмет административного нарушения |
| | Наименование контрольного органа или судебного органа | - | Наименование контрольного органа или судебного органа | Главное управление МЧС России по Республике Мордовия |
| | Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений | 25 |
| | Размер штрафа | руб. | Размер штрафа | 75000.00 |
| | Документ о применении мер административного воздействия | - | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление №317 по делу об административном правонарушении от 06 октября 2015г |
| Дата документа о применении мер административного воздействия | | | 06.10.2015 | |
| Номер документа о применении мер административного воздействия | | | 317 | |
| Документ о применении мер административного воздействия | | | | |

| | | | |
|---|---|--|-----------|
| Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | - | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия | Исполнено |
|---|---|--|-----------|

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

| № пп | Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера) | Основание управления | Дата начала управления |
|-------------------------------|--|---|------------------------|
| Республика Мордовия - Саранск | | | |
| 1. | Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 123, стр. А | договор управления | 14.11.2011 |
| 2. | Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 23 | Договор управления | 04.12.2012 |
| 3. | Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 54 | договор управления | 28.02.2008 |
| 4. | Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, д. 109 | договор управления | 01.09.2011 |
| 5. | Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Маринина, д. 24 | договор управления | 16.02.2009 |
| 6. | Респ. Мордовия, г. Саранск, б-р. Эрзи, д. 6, стр. А | договор управления | 21.05.2008 |
| 7. | Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 56, к. 2 | договор упавления | 15.11.2008 |
| 8. | Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Ульянова, д. 20, стр. А | договор управления | 01.01.2010 |
| 9. | Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Б.Хмельницкого, д. 75 | договор на содержание и текущий ремонт общего имущества | 11.02.2013 |

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено